

改正フロンシステム

- 取扱説明書 -

第 0.92 版

2015 年 5 月 22 日

東芝キャリア株式会社

更新履歴

2015 年 05 月 22 日 第 1.0 版 新規作成

目次

1、目的.....	3
2、概要.....	3
3、動作環境.....	4
4、ご利用前に.....	5
5、利用申請.....	6
6、ID 管理「利用者一覧」	8
6-1、利用者一覧（ログイン：管理者 ID）	8
6-1、	9
7、ID 管理「子 ID／業者／簡易点検」	9
8、ログインについて.....	11
8-1、ログイン方法.....	11
8-2、パスワードを忘れた場合.....	12
8-3、TOP 画面および画面構成	13
9、物件管理.....	13
9-1、物件一覧画面について	14
9-2、物件の新規登録	14
9-3、物件修正	15
9-4、物件メニュー画面	17
9-5、系統一覧画面.....	18
9-6、系統追加	19
9-7、系統名の修正.....	19
9-8、設備機器一覧画面	20
9-9、設備機器の新規登録.....	22
9-10、設備機器の修正	23
9-11、機器の種別.....	24
9-12、設置機器一覧のインポート方法.....	24
9-13、簡易点検ポイント	25
9-14、簡易点検一覧画面.....	27
9-15、簡易点検登録方法.....	30
9-16、簡易報告書詳細登録	31
9-17、報告書一覧.....	33
9-18、冷媒漏えい点検記録簿の登録.....	34
9-19、冷媒漏えい点検記録簿の修正.....	36

1、目的

本説明書では東芝キャリア株式会社様向け改正フロンのシステム<スマホ版>の使用方法について記述します。

改正フロンのシステムとは、フロンの排出抑制法により業務用冷凍空調機器（第一種特定製品）の管理者が機器を使用・管理をする為のプログラムです。

2、概要

インターネット経由で本システムの URL へアクセスして利用します。

WindowsPC の他に Android、iPhone でも利用できます。



※想定利用者・・・本システム利用者は下記を想定しております。

- 利用者 1： 日本国内の業務用空調・要冷機器の所有者
(本システムにて登録申請を行い利用 ID を発行します。)
- 利用者 2： 上記「利用者 1」にビル、機器の管理を任されている方
(利用 ID は利用者 1 にて発行します。)
- 利用者 3： 業務用空調・要冷機器の修理、定期点検を行う業者
(利用 ID は利用者 1、利用者 2 にて発行します。)
- 利用者 4： 簡易点検を行う方
(清掃員、警備員等ビル運用業務に携わる方を想定)
(利用 ID は利用者 1、利用者 2 にて発行します。)
- 利用者 5： 東芝キャリア社員
(管理ツールから利用 ID を発行します。)



3、動作環境

WEB ブラウザ

Android、iPhone、iPad の台頭に伴い利用者所有の端末は Windows でない場合もあり、本システムでは下記のブラウザをサポートするものとします。



OS	WEBブラウザ
Windows	Internet Explorer 10、11
	Google Chrome
Android	Google Chrome
iPhone	Safari

ネットワーク

常時接続回線でのみ利用可能

最低回線速度：

その他注意事項

4、ご利用前に

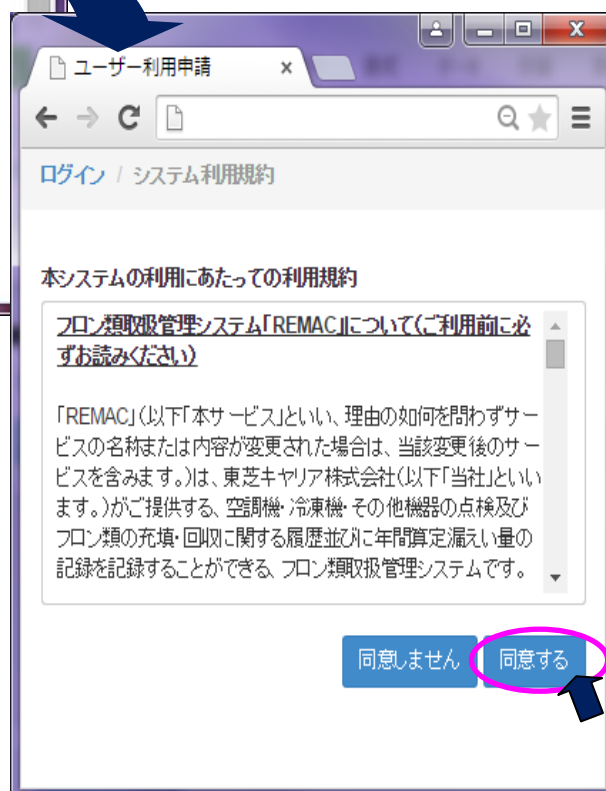
5、利用申請

ご利用いただくためには、利用申請が必要です。ここで行う利用申請は、管理者申請となります。
申請手順については以下に操作を説明します。



- ① ログイン画面より、「管理 ID」を選択し、「利用申請」ボタンを押します。

- ② 左図のような利用規約が表示されますので、申請を行うためには、「同意する」ボタンを押します。
申請を中止する場合は、「同意しません」ボタンをし、ログイン画面に戻ります。



- ③ ユーザー利用申請にて、以下項目の情報入力が必要となります。
※管理 ID、担当 ID、子 ID とともに申請項目は同じです。

- (ア) 会社名 (必須入力)
- (イ) 部署名
- (ウ) 利用者名 (必須入力)
- (エ) 郵便番号 (必須入力)
”-“ハイフンは有無可
- (オ) 住所反映 (必須入力)
郵便番号を入力後、住所反映を押すと、郵便番号辞に登録されている住所が住所欄に表示されます。
- (カ) 住所 (上段) (必須入力)
都道府県を▼ボタンにて選択できます。
- (キ) 住所 (下段) (必須入力)
直接データ住所を入力します。
- (ク) 電話番号 (必須入力)
”-“ハイフンは有無可
- (ケ) UserID (必須入力)
- (コ) E メール (必須入力)
ログイン時に必要な ID が送られる先の E メールアドレスを登録します。
- (サ) パスワード (必須入力)
ログイン時に必要なパスワードを入力します。
英数記号 (半角) のみ可能

- ④ 上記入力後、[登録] ボタンを押して登録します。

※ご利用頂きます ID がメールで届きますので、少々おまちください。

(画面はログイン画面に戻ります)


6、ID 管理「利用者一覧」

利用者の ID を管理します。


6-1、利用者一覧（ログイン：管理者 ID）

登録された管理者は、物件追加から機器の追加、点検まですべての機能を使用することができます。
また管理者は、子会社の ID 発行・管理、業者の ID 発行・管理、簡易点検業者の ID 発行・管理を行うことができます。



- ① 画面右上の  ボタンを押すと、ショートカットメニューが表示されますので、[メニューID 管理] を押します。



- ② 利用者一覧画面が開きます。
以下の項目について説明します。
- (ア) 会社名
管理会社の会社名を表示します。
 - (イ) 部署名
管理会社の部署名を表示します。
 - (ウ) 利用人名
管理会社の利用人名を表示します。
 - (エ) 電話番号
管理会社の電話番号を表示します。
 - (オ) 子 ID／業者 ID／簡易点検 ID の発行ボタン
子会社用の ID 発行、業者用の ID 発行、簡易点検用の ID 発行処理を行います。
- ③ 画面右上の  で「物件一覧」を押すことで、物件一覧画面に戻ることができます。

6-2、子 ID の発行

The screenshot shows a mobile application window titled "ID発行" (ID Issuance). The header includes the Toshiba logo and the text "フロン類取扱管理システムREMAC". Below the header, there is a navigation bar with "利用者一覧 / 子ID発行" (User List / Sub-ID Issuance). The main form contains the following fields:

- ID: Input field with "abc1" entered.
- 業者名 (Company Name): Input field with "子会社A" (Subsidiary A) entered.
- 利用期限 (Usage Period): Two date pickers showing "2015/05/15" and "2015/12/31" with a tilde (~) in between.
- 担当者名 (Responsible Person): Input field with "子太郎" (Son Taro) entered.
- Eメール (Email): Input field with "ta~@xxx" entered.
- パスワード (Password): Input field with "*****" entered.

At the bottom right of the form is a blue button labeled "次の情報" (Next Information).

(ク)

(ケ)

(コ)

(サ)



7、ID 管理「子 ID／業者／簡易点検」

8、ログインについて

8-1、ログイン方法

① ログイン画面からログインします。

(ア) ID

※利用申請後、メールで届きましたご利用者 ID を入力します。

(イ) Password

利用申請を行った際に登録しましたパスワードを入力します。

② 上記項目を入力後、[ログイン]ボタンを押して、ログインします。

③ TOP 画面として物件一覧画面が表示されます。

⇒ 9-1、物件一覧 参照

8-2、パスワードを忘れた場合

フロン類取扱管理システム

REMAC (Refrigerant Management Chart)

☐ 子ID ☐ 担当ID ☒ 管理ID

ID id

Password password

ログイン

利用申請

パスワードを忘れた場合

利用者ID 利用者ID

Eメール Eメール

メール送信 キャンセル

- ① ログイン時にパスワードを忘れてしまった場合は、[パスワードを忘れた場合] ボタンを押します
- ② 利用者 ID、E-mail アドレスの入力を求められますので、入力後、[メール送信] ボタンを押します。
※パスワードが入力された E-mail アドレスに送信されますので、ご確認ください。
中止する場合は、[キャンセル] ボタンを押し、ログイン画面に戻ります。
- ③ 届いたメールからパスワードのご確認後、ログイン情報 [ID] [Password] を入力してログインしてください。

8-3、TOP画面および画面構成

システム名称の表示
TOSHIBA Leading Innovation >>> フロン類取扱管理システム REMAC

ナビゲーション
現在の表示ページ
青字の部分を押すことで、青字処理まで戻ることが可能です

物件一覧
物件名 物件名
住所 住所

合計漏えい量 10.4
合計ファイルサイズ 3.09 MB

物件追加

件数:5

物件一覧表示
登録されている物件一覧表示

No.1 練馬倉庫 定期点検
東京都練馬区谷原4-11-5
算定漏えい量 0.0 CO2t

年間漏えい量報告書出力

お問い合わせ
問合せ先が表示されます。

個人情報保護方針
お問い合わせ

個人情報保護方針
方針内容の表示

東芝キャリア株式会社
©2015 TOSHIBA CARRIER CORPORATION

フロン類取扱管理システム (REMAC) Q&A

Q: 郵便番号から住所を反映する方法は？
A: 郵便番号に登録する住所の郵便番号を入力し、『住所反映』ボタンを押下すると住所が表示されます。丁目、番地を自記して登録してください。

Q: 新しい物件を登録するには？
A: 物件一覧画面の『物件追加』を押下し、物件登録画面より新しい物件の登録を行います。

Q: 物件情報を変更するには？
A: 物件一覧画面の『物件名』を押下し、物件管理画面より『物件修正』ボタンを押下し、物件登録画面より修正し登録を行います。

Q: 削除の登録ができません
A:

東芝キャリア株式会社
ホーム 製品情報 ソリューション サポート 企業情報 お知らせ
主メニュー > 個人情報保護方針
個人情報保護方針
東芝キャリア株式会社（以下、当社）は、経営理念と自ら定めた行動規範に基づき、社会に
し、すべてのお客様から信頼を得るとともに、当社への期待に応えるべく事業活動を進めてい
ます。
個人情報情報は、厳正に管理すべきお客様の大切な財産であり、当社にとっても新たな価値創造の
基となる重要資産です。当社は、お客様の個人情報に以下の基本方針に則り取り組めます。

9、物件管理

9-1、物件一覧画面について

物件一覧画面は、物件の検索や物件一覧の表示を行います。

物件一覧

物件名 キヤリア (ア)

住所 静岡 (イ)

検索

合計漏えい量 10.4 CO2t

合計ファイルサイズ 3.09 MB

物件追加

件数:1

No.1	東芝キヤリア株式会社 掛川開発センター	定期点検
静岡県菊川市加茂1300-3		
算定漏えい量	10.4	CO2t

- ① [物件一覧] 画面で、以下項目の空欄、または部分検索および絞り込みで検索ができます。

(ア) 物件名 (部分一致可能)

(イ) 住所 (部分一致可能)

※入力項目を[空欄]で検索する場合、管理者が登録した全ての物件が一覧表示されます。

※(ア)と(イ)を組み合わせで検索することで、絞り込み検索が可能です。

- ② 上記項目の入力後、[検索] ボタンを押します。
- ③ 検索結果が[物件追加] ボタンの下に、一覧表示されます。

物件一覧

件数:5

No.1	練馬倉庫	定期点検
東京都練馬区谷原4-11-5		
算定漏えい量	0.0	CO2t
No.2	東芝キヤリア株式会社 掛川開発センター	定期点検
静岡県菊川市加茂1300-3		
算定漏えい量	10.4	CO2t
No.3	東芝キヤリア 津山工場	定期点検
岡山県津山市国分寺555		
算定漏えい量	0.0	CO2t
No.4	ミドリ安全用品株式会社	定期点検
埼玉県草加市稲荷5-27-1		
算定漏えい量	0.0	CO2t
No.5	志保工業株式会社	定期点検
静岡県静岡市清水区		
算定漏えい量	0.0	CO2t

空欄の場合に登録物件が一覧表示されます

9-2、物件の新規登録

物件の新規登録を行います。

物件一覧

物件名 物件名

住所 住所

検索

合計漏えい量 10.4 CO2t

合計ファイルサイズ 3.09 MB

物件追加

物件登録

施設名称 (必須)

練馬倉庫 (ア)

郵便番号

177-0032 (イ)

(ウ) 住所反映

住所 (必須)

東京都 (エ)

練馬区谷原4-11-5 (オ)

電話番号

03xxxxxxxx (カ)

登録

- ① 物件一覧から、[物件追加] ボタンを押してください。
- ② 物件登録画面が表示されます。
- ③ ユーザー利用申請にて、以下項目に情報を入力します。

(ア) 施設名称 (必須入力)

(イ) 郵便番号

”-“ハイフンは有無可

(ウ) 住所反映ボタン

郵便番号を入力後、住所反映を押すと、郵便番号辞書に登録されている住所が住所欄に表示されます。

(エ) 住所 (上段) (必須入力)

都道府県を▼ボタンにて選択できます。

(オ) 住所 (下段)

(カ) 電話番号

”-“ハイフンは有無可

- ④ 上記入力後、[登録] ボタンを押して登録します。

- ⑤ 物件一覧に追加されます。
[物件追加] ボタンの下に表示されます。

物件追加

件数:5

No.1 練馬倉庫 定期点検

東京都練馬区谷原4-11-5

算定漏えい量 0.0 CO2t

9-3、物件修正

登録した物件の修正を行います。

- ① 物件一覧から修正したい物件を検索し、物件名を押します。
- ② 物件メニュー画面になり、選択物件の詳細が表示されます。
- ③ 「物件修正」ボタンを押して、必要なデータの修正をします。
- ④ 修正後、「登録」ボタンを押して更新されます。画面は物件メニューに移ります。

物件一覧

物件名 物件名

住所 住所

検索

合計漏えい量 10.4 CO2t

合計ファイルサイズ 3.09 MB

物件追加

件数:5

No.1 練馬倉庫 定期点検

東京都練馬区谷原4-11-5

算定漏えい量 0.0 CO2t

物件メニュー

管理者 東芝キャリア(テスト)

物件名 練馬倉庫

住所 東京都練馬区谷原4-11-5

電話番号 0359231022

物件修正

算定漏えい量 0.0 CO2t

系統一覧とは?

系統一覧

簡易点検

点検・修理履歴

物件登録

施設名称 (必須)

練馬倉庫

郵便番号

177-0032

住所反映

住所 (必須)

東京都

練馬区谷原4-11-5

電話番号

0359231022

登録

9-4、物件メニュー画面

物件メニュー構成について説明します。

物件メニュー

TOSHIBA フロン類取扱管理システム REMAC

物件一覧 / 物件管理

管理者	東芝キャリア(テスト)	(ア)
物件名	練馬倉庫	(イ)
住 所	東京都練馬区谷原4-11-5	(ウ)
電話番号	0359231022	(エ)

(オ) 物件修正

算定漏えい量 (カ) 0.0 CO2t

系統一覧とは？

系統一覧 (キ)

簡易点検 (ク)

点検・修理履歴 (ケ)

簡易点検 (コ)

[系統名][前回実施]

[C-1][2015/05/18]
[M-1][2015/05/18]

定期点検 (サ)

[系統名][前回実施][点検頻度]

- (ア) 管理者
物件の管理者名が表示されます。
- (イ) 物件名
物件名が表示されます。
- (ウ) 住 所
物件の住所が表示されます。
- (エ) 電話番号
物件の電話番号が表示されます。
- (オ) [物件修正] ボタン
物件の修正を行います。
物件修正画面に移動します。
- (カ) 算定漏えい量
機器ごとの漏えい量の合算値が表示されます。
- (キ) [系統一覧] ボタン
系統一覧画面に移動します。
系統一覧の確認や系統の追加、系統に紐づく設備機器の確認や追加ができます。
- (ク) [簡易点検] ボタン
登録機器について、簡易点検を行います。
簡易点検画面に移動します。
- (ケ) [点検・修理履歴] ボタン
点検・修理履歴画面に移動します。
- (コ) 簡易点検履歴
簡易点検の日付と機器の履歴を表示します。
- (サ) 定期点検履歴
定期点検の日付と機器の履歴を表示します。

9-5、系統一覧画面

選択された物件に紐づく設置機器の系統一覧を表示します。また、系統の追加、修正を行うための入り口となります。

- ① 物件一覧から物件を選択し、[系統一覧] ボタンを押すと、系統一覧画面が開きます。物件に紐づいている系統一覧が確認できます。
- ② 系統一覧画面の構成は以下の通りです。
 - (ア) 管理者
物件の管理者名が表示されます。
 - (イ) 物件名
物件名が表示されます。
 - (ウ) 住所
物件の住所が表示されます。
 - (エ) [ファイルを選択] ボタン
機器一覧のインポートをするためのファイル選択になります。画面がポップアップされますのでファイルを選択してください。
 - (オ) [機器一覧インポート] ボタン
選択したファイルより、機器一覧のインポートを行います。
 - (カ) 算定漏えい量
機器ごとの漏えい量の合算値が表示されます。
 - (キ) [系統追加] ボタン
新しく系統の追加を行います。ボタンをおすことにより、系統追加画面に移動します。
 - (ク) 系統件数
物件に登録されている系統件数を表示します。
 - (ケ) 系統一覧
物件に登録されている系統が一覧表示されます。
系統名を押すと、選択された系統に紐づく機器一覧が表示されます。

9-6、系統追加

選択された物件に紐づく設置機器の系統を追加します。



- ① 物件一覧から物件を選択し、[系統一覧] ボタンを押して系統一覧画面を開きます。
- ② [系統追加] ボタンを押し、系統登録画面に移動します。
- ③ (ア) の系統名を入力して [登録] ボタンを押します。
- ④ 登録した系統名が、系統一覧上に (イ) のように追加され、一覧表示されます。



9-7、系統名の修正

登録済の系統名について、名称変更を行います。

① 物件一覧から物件を選択し、[系統一覧] ボタンを押して系統一覧画面を開きます。

② 名称修正したい系統の系統名を押し、機器一覧に移動します。

③ 修正したい系統名を押し、系統名を押します。
[登録] ボタンを押して登録します。

9-8、設備機器一覧画面

選択された物件に紐づく設備機器の一覧を表示します。

系統追加

AC1 ②

東芝キヤリア 40BM120他

算定漏えい量 0.0 CO2t

AC2

算定漏えい量 0.0 CO2t

AC3

算定漏えい量 0.0 CO2t

- ① 物件一覧から物件を選択し、[系統一覧] ボタンを押して系統一覧画面を開きます。
- ② 系統一覧画面（ア）から、編集したい系統を選択し、選択された系統に紐づく設備機器一覧が表示されます。
- ③ 機器一覧の項目を説明します。

- (ア) 管理者
物件の管理者名が表示されます。
- (イ) 物件名
物件名が表示されます。
- (ウ) 住 所
物件の住所が表示されます。
- (エ) 系統名
選択されている系統名が表示されます。
- (オ) [機器追加] ボタン
選択されている系統に、新たに機器を追加する場合に押します。
機器を追加することができます。
- (カ) 設備機器一覧
選択されている系統に紐づく設備機器が一覧で表示されます。
機器を選択すると、登録内容が表示されます。

機器一覧

TOSHIBA Leading Innovation >>> フロン類取扱管理システムREMAC

物件一覧 / 物件管理 / 系統一覧 / 機器一覧 ③

管理者: 管理A会社 (ア)

物件名: 川崎センター株式会社 (イ)

住 所: 神奈川県川崎市幸区堀川町xxxx (ウ)

AC1 (エ)

機器追加 (オ)

東芝キヤリア エアコン室内機 40BM120 / 4390W68408

フロア: 建屋内 / テナント: (熱設計) / エリア: 1E-1 (カ)

東芝キヤリア パッケージエア 38MHA112 / コン室外機 3805W65648

フロア: 西GL / テナント: (熱設計) / エリア: 1E-1

圧縮機 30.0kw

東芝キヤリア パッケージエア 38MCA112 / コン室外機 3705W65463

9-9、設備機器の新規登録

設備機器の新規登録を行います。

③

種別 (必須)
パッケージエアコン室外機 (ア) 種別選択

形名 (必須)
38MCA112 (イ)

製造番号
3705W65463 (ウ)

メーカー名 (必須)
東芝キャリア (エ)

設置年月日
年/月/日 (オ)

※各サーキットの合算出力を入力してください。
圧縮機電動機出力 / 冷媒初期出荷時充填量

A	30.0	kw	R-410A	25.0	kg
B	(カ) 0.0	kw	(キ) -	(ク) 0.0	kg
C	0.0	kw	-	0.0	kg
D	0.0	kw	-	0.0	kg

設置時追加量
(ケ) 3.5

簡易点検 (コ) ☒ 定期点検 3年毎 (サ)

機器番号
AC1-C2 (シ)

建屋
研究棟 (ス)

フロア名
西GL (セ)

テナント名
(熱設計) (ソ)

エリア名
1E-1 (タ)

備考
圧縮機10.0kW×3 (チ)

登録

- ① 物件一覧から物件を選択し、[系統一覧] ボタンを押して系統一覧画面を開きます。
- ② 系統一覧画面から選択したい系統を押します。機器一覧画面が開き、[機器追加] ボタンを押して機器登録画面に移動します。
- ③ 入力項目について、以下に説明します。
 - (ア) 種別 (必須入力となります)
[種別選択] ボタンより種別を選択します。
 - (イ) 形名 (必須入力となります)
形名を入力してください。
 - (ウ) 製造番号
製造番号を入力してください。
 - (エ) メーカー名 (必須入力となります)
メーカー名を▼で選択してください。
 - (オ) 設置年月日
設置年月日を YYYY/MM/DD で入力します。
 - (カ) 圧縮機電動機出力
圧縮機出力があれば、出力数を入力します。
 - (キ) 使用冷媒
使用している冷媒の種類を▼で選択します。
 - (ク) 冷媒初期出荷時充填量
初期出荷時に充填量があれば入力します。
 - (ケ) 設置時追加量
機器設置時の冷媒追加量があれば入力します。
 - (コ) 簡易点検 ☒
簡易点検を行う場合は ☒ をします。
 - (サ) 定期点検
定期点検を行う場合は 1 年か 3 年かを選択します。
 - (シ) 機器番号
機器番号があれば入力します。
 - (ス) 建屋
建屋があれば入力します。
 - (セ) フロア名
フロアがあれば入力します。
 - (ソ) テナント名
テナントがあれば入力します。
 - (タ) エリア名
エリアがあれば入力します。
 - (チ) 備考
必要であれば、備考入力します。
- ④ 上記項目入力して、[登録] ボタンを押し、登録しますと機器一覧に戻ります。

9-10、設備機器の修正

設備機器の修正を行います。

③

管理者： 管理A会社

物件名： 川崎センター株式会社

住 所： 神奈川県川崎市幸区堀川町xxxx

AC1

機器追加

東芝キャリア	エアコン室内機	40BM120 / 4390W68408
フロア：建屋内 / テナント：(熱設計) / エリア：1E-1		
東芝キャリア	パッケージエア コン室外機	38MHA112 / 3805W65648
フロア：西GL / テナント：(熱設計) / エリア：1E-1		
圧縮機 30.0kw		
東芝キャリア	パッケージエア コン室外機	38MCA112 / 3705W65463

- ① 物件一覧から物件を選択し、[系統一覧] ボタンを押します。
- ② 系統一覧画面が開きますので、選択したい系統を押します。
- ③ 機器一覧画面が開きますので、編集したい機器を押して、修正を行います。
- ④ 修正必要項目を修正していただき、[登録] ボタンを押し、登録しますと機器一覧に戻ります。

9-11、機器の種別

機器登録で種別を設定します。

設置機器登録

TOSHIBA Leading Innovation >>> フロン類取扱管理システムREMAC

物件一覧 / 物件管理 / 系統一覧 / 機器一覧 / 設置機器登録 ①

種別 (必須)

種別選択

形名 (必須)

製造番号

- ① 機器登録または機器修正で、設備機器登録の画面で設定します。
- ② 「種別」ボタンを押します。
- ③ 種別がポップアップされますので、一覧から選びます。
- ④ 選択された種別が設定されます。

設置機器登録

種別選択 ③

エアコン室内機

マルチエアコン室外機 ※同一冷凍サイクルに連結するタイプの室外機はこちらを選択してください。

パッケージエアコン室外機

ショーケース用室外機

一体型エアコン

ターボ冷凍機

ショーケース

一体型ショーケース

設置機器登録

TOSHIBA Leading Innovation >>> フロン類取扱管理システムREMAC

物件一覧 / 物件管理 / 系統一覧 / 機器一覧 / 設置機器登録 ④

種別 (必須)

エアコン室内機

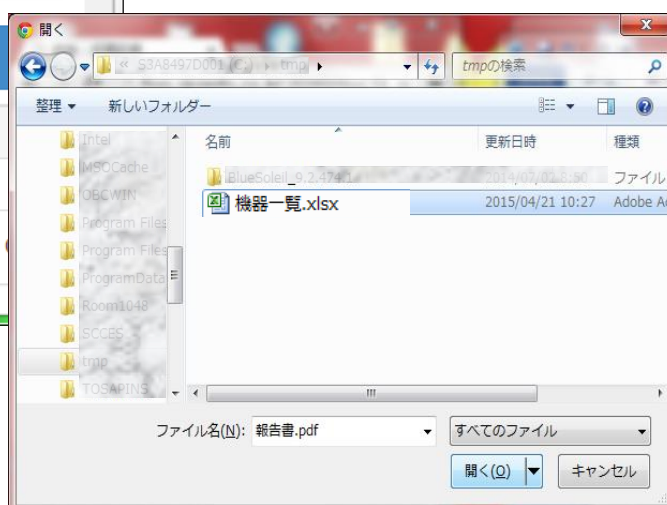
形名 (必須)

製造番号

9-12、設置機器一覧のインポート方法

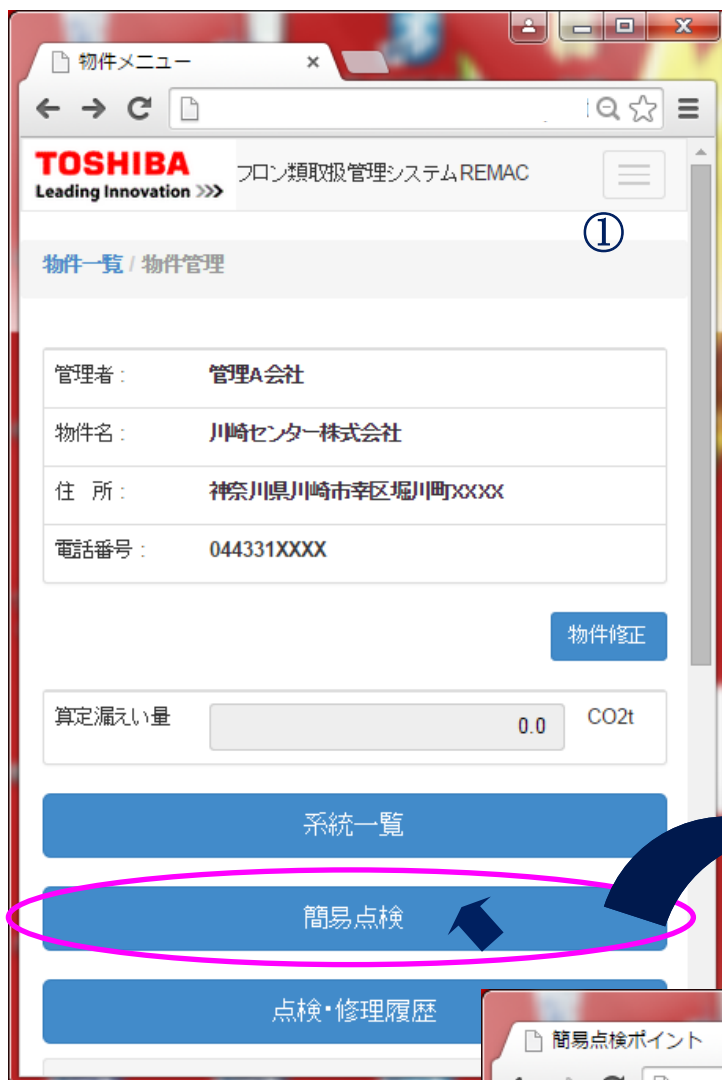
Excel ファイルから設置機器一覧の情報を取込みます。

- ① 系統一覧から「ファイルを選択」ボタンを押し、ファイルを参照して選択します。
- ② 「機器一覧インポート」ボタンを押して、選択された Excel ファイルから機器一覧のデータを取り込みます。



9-13、簡易点検ポイント

点検ポイントと点検方法について説明します。



- ① 物件一覧から点検したい物件を押し、物件メニュー画面を開きます。
- ② 「簡易点検」ボタンを押します。
- ③ 簡易点検ポイントが表示されますので、点検内容を確認していただき、「点検へ」ボタンを押し、簡易点検一覧を開きます。

⇒ 9-14、簡易点検一覧参照



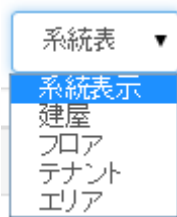
9-14、簡易点検一覧画面

簡易点検有無の確認ができます。また、系統・建屋・フロア・テナント・エリアごとの一覧を表示できます。

- ① 物件一覧から物件を選択し、物件メニューから「簡易点検」ボタンを押します。
- ② 点検ポイントを確認後、「点検へ」ボタンを押すと、簡易点検一覧画面が表示されます。
- ③ 画面の構成は以下の通りです。

- (ア) 管理者
物件の管理者名が表示されます。
- (イ) 物件名
物件名が表示されます。
- (ウ) 住所
物件の住所が表示されます。
- (エ) 「点検のポイント」
簡易点検内容を表示します。
- (オ) 表示グループ選択

- ・「系統表示」
系統ごとに簡易点検を一覧を表示します。(左図)
- ・「建屋」 ※
建屋ごとに簡易点検を一覧表示します。
- ・「フロア」 ※
フロアごとに簡易点検を一覧表示します。
- ・「テナント」 ※
テナントごとに簡易点検を一覧表示します。
- ・「エリア」 ※
エリアごとに簡易点検を一覧表示します。



(カ) 「機器全体表示」ボタン

指定物件に登録されている機器を全て一覧表示し、点検を開始することができます。

(キ) 簡易点一覧

系統名、メーカー名、形名、機器登録台数、そのうち未点検台数、NG台数の表示をします。

- ④ 簡易点検一覧から点検が必要な機器を押すと、選択された機器に対して簡易点検を行えます。

⇒ 9-15、簡易点検参照

※(オ)について以下に表示例を記載します。

(オ)建屋表示

建屋 ▼	機器全体表示
研究棟	
東芝キャリア : 40BM120 簡易検査履歴なし	
登録台数 : 7/ 未点検 : 7 / NG : 0	

(オ)フロア表示

フロア ▼	機器全体表示
2E-1	
効力半冷機 : RZ-L150 簡易検査履歴なし	
登録台数 : 1/ 未点検 : 1 / NG : 0	
建屋内	
東芝キャリア : 40BM120 簡易検査履歴なし	
登録台数 : 2/ 未点検 : 2 / NG : 0	
西GL	

(オ)テナント表示

テナン ▼	機器全体表示
(熱設計)	
東芝キャリア : 40BM120 簡易検査履歴なし	
登録台数 : 6/ 未点検 : 6 / NG : 0	
(熱評価)	
効力半冷機 : RZ-L150 簡易検査履歴なし	
登録台数 : 1/ 未点検 : 1 / NG : 0	

(オ)テナント表示

エリア ▼	機器全体表示
1E-1	
東芝キャリア : 40BM120 簡易検査履歴なし	
登録台数 : 6 / 未点検 : 6 / NG : 0	
2E-1	
効力ギ冷機 : RZ-L150 簡易検査履歴なし	
登録台数 : 1 / 未点検 : 1 / NG : 0	

(カ)機器全体表示 …… 物件に紐づいている機器をすべて表示します。

簡易点検登録

TOSHIBA Leading Innovation >>> フロン類取扱管理システムREMAC

物件一覧 / 物件管理 / 簡易点検ポイント / 簡易点検 / 簡易点検登録

管理者 : 管理A会社

物件名 : 川崎センター株式会社

住所 : 神奈川県川崎市幸区堀川町xxxx

点検者 : 確定

全てOK

4390W68408 / AC1F

OK NG 未検査

東芝キャリア : エアコン室内機 建屋内

簡易検査履歴なし

コメント :

3805W65648 / AC1-C1

OK NG 未検査

9-15、簡易点検登録方法

簡易点検を行います。

- ① 簡易点検一覧から、「系統表示」 など表示グループからの機器選択、または「機器全体表示」を押すことで、簡易点検登録画面を開きます。
- ② 「点検者」欄に点検者を入力します。
- ③ 設置機器ごとに、点検項目が「OK」「NG」「未検査」どの状態にあるか、1つずつチェックします。
※表示機器すべてが点検項目 OK であれば、「全て OK」ボタンを押すことで、表示機器すべてに OK が設定されます。
- ④ 点検終了後、「確定」ボタンを押すことで、点検内容が登録されます。

The screenshot shows the REMAC mobile app interface. At the top, there's a header with the Toshiba logo and the system name. Below that, a breadcrumb trail indicates the current location: 物件一覧 / 物件管理 / 簡易点検ポイント / 簡易点検. The main content area displays inspection details for a specific property. It includes fields for the manager (管理A会社), property name (川崎センター株式会社), and address (神奈川県川崎市幸区堀川町XXXX). There are buttons for '点検のポイント' and '機器全体表示'. Below this, a table lists inspection systems. The first system, AC1, shows 4 registered units, 2 pending inspection, and 1 NG. The second system, AC2, shows 2 registered units, 2 pending inspection, and 0 NG. The third system, 2E-1系統, shows 1 registered unit, 1 pending inspection, and 0 NG. The data for AC1 and AC2 is circled in pink in the original image.

システム	登録台数	未点検	NG
AC1	4	2	1
AC2	2	2	0
2E-1系統	1	1	0

- ⑤ 登録されると簡易点検一覧に戻ります。
- ⑥ 未点検、NG 覧の台数が、簡易点検登録により変わります。
- ⑦ また、簡易点検：前回日付に登録日がスタンプされます。

例) AC1 系統に
登録されている機器が 4 台あり、
そのうち未点検が 2 台、
そのうち 1 台が NG となっています。

9-16、簡易報告書詳細登録

9-17、報告書一覧

冷媒漏洩、修理、定期点検を指定期間内検索、または簡易点検リストを出力する、報告書登録を行います。

物件メニュー

TOSHIBA Leading Innovation >>> フロン類取扱管理システムREMAC

物件一覧 / 物件管理

管理者: 管理A会社

物件名: 川崎センター株式会社

住所: 神奈川県川崎市幸区堀川町XXXX

電話番号: 044331XXXX

物件修正

算定漏えい量 0.0

系統一覧

簡易点検

点検・修理履歴

簡易点検

[系統名][前回実施]

[AC1][2015/04/20]

- ① 物件一覧から物件を選択し、[点検・修理履歴] ボタンを押します。
- ② 報告書一覧画面が開きます。
- ③ 検索条件として確認したい期間を指定します。
- ④ 以下の確認したい項目にチェックをつけて [検索] ボタンを押して内容を確認します。(複数選択可)
- ⑤ ☐ のように、検索結果が表示されます。
- ⑥ 詳細確認するには、作業日の欄を押します。登録内容が確認できます。
- ⑦ 添付ファイル内容を確認するには 1 2 それぞれを押すことで内容確認できます。

簡易点検登録

TOSHIBA Leading Innovation >>> フロン類取扱管理システムREMAC

物件一覧 / 物件管理 / 報告書一覧

管理者: 管理A会社

物件名: 川崎センター株式会社

住所: 神奈川県川崎市幸区堀川町XXXX

2015/04/01 ~ 2015/04/21

☒ 冷媒漏洩 ☒ 修理 ☒ 定期点検 検索

作業日: 2015/04/21

1 2 添付ファイル合計: 0.09 MB

(修理・整備) 熱交換器ガス洩れ修理

簡易点検リスト出力(系統選択) 報告書登録

添付ファイル例)

簡易点検

添付ファイル例)

9-18、冷媒漏えい点検記録簿の登録

点検記録簿登録は以下ようになります。

簡易点検登録

TOSHIBA Leading Innovation >>> フロン類取扱管理システム REMAC

物件一覧 / 物件管理 / 報告書一覧

管理者: 管理A会社

物件名: 川崎センター株式会社

住所: 神奈川県川崎市幸区堀川町XXXX

冷媒漏洩 修理 定期点検 検索

作業日:

簡易点検リスト出力(系統選択) 報告書登録

- ① 物件一覧から物件を選択し、[点検・修理履歴] ボタンを押します。
- ② 報告書一覧画面が開きます。
- ③ [報告書登録] ボタンを押して、点検・修理記録画面を開きます。

点検・修理記録

TOSHIBA Leading Innovation >>> フロン類取扱管理システムREMAC

物件一覧 / 物件管理 / 報告書一覧 / 点検・修理記録

AC1 / 東芝キャリア / AC1F / 40BM120 (ア)

修理・整備 (イ) 定期点検

作業日 2015/04/21 (ウ)

整備・修理内容 パッケージエアコンガス洩れ修理 (エ)

作業者名 フロン太郎 (オ)

充填・回収業者

業者名 東芝キャリア株式会社 (カ)

登録番号 神(気水)第1-2252号

冷媒量

種類	R-410A (キ)
標準量	36.0
設置時追加量	3.5
回収量①	18.0
充填量②	39.5
漏えい量②-①	21.5

備考 熱交換器ガス洩れ修理 (ク)

ファイルを選択 報告書.pdf (ケ)

ファイルの削除

登録

④ 点検・修理記録画面の構成について説明します。

(ア) 点検機器の選択

登録済みの機器一覧から選択をします。

(イ) 報告書種類の選択

修理・設備 か 定期点検かを選択します。

(ウ) 作業日

作業日を入力します。

(エ) 整備・修理内容

内容を入力します。

(オ) 作業者名

作業者名を入力します。

(カ) 充填・回収業者名、登録番号

業者名と登録番号を入力します。

(キ) 冷媒量

・種類…冷媒種類を選択

・標準量

・設置時追加量

・回収量①

・充填量②

・漏えい量②-①…自動計算

(ク) 備考

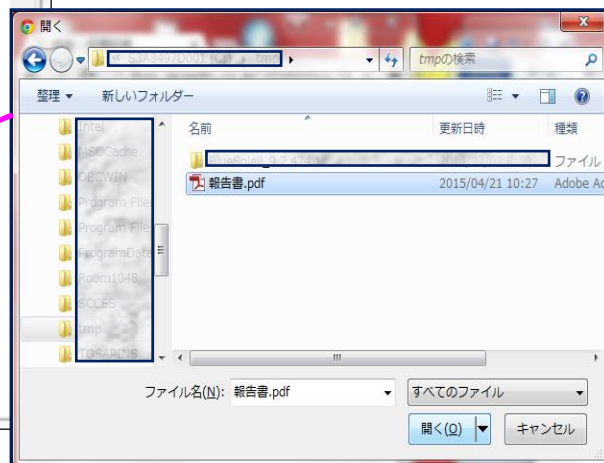
備考があれば入力します。

(ケ) ファイル選択、削除

ファイルを添付します。

または添付されているファイルを削除します。

⑤ 上記入力後、[登録] ボタンを押して登録します。



9-19、冷媒漏えい点検記録簿の修正

登録済み点検簿の修正を行います、

- ① 物件一覧から物件を選択し、[点検・修理履歴] ボタンを押します。
- ② 報告書一覧画面が開きます。
- ③ 修正したい報告書の期間を指定し、修正したい報告書を☒し、[検索] ボタンを押します。
- ④ 報告書一覧の修正したい報告書を押し、点検・修理記録画面を開きます。
- ⑤ 内容を修正し、[登録] ボタンを押して、登録します。

